

Số: 119 /GM-SKHĐT

Lạng Sơn, ngày 26 tháng 9 năm 2022

GIẤY MỜI

Về việc đánh giá điều chỉnh dự án (chuyển nhượng dự án) Trung tâm phân phối và bảo dưỡng ô tô do Công ty Cổ phần Tập đoàn Phú Thái

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án (chuyển nhượng dự án) Trung tâm phân phối và bảo dưỡng ô tô do Công ty Cổ phần Tập đoàn Phú Thái (nhà đầu tư) nộp theo quy định tại Điều 46 Luật Đầu tư và Điều 48 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Văn bản số 1887/SKHĐT-QLĐTNNNS ngày 14/9/2022 xin ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan.

Để có đủ thông tin thẩm định điều chỉnh dự án theo đúng quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư trân trọng kính mời đại diện các cơ quan tham dự kiểm tra tình hình thực hiện dự án.

1. Thành phần tham dự

- Sở Kế hoạch và Đầu tư: Lãnh đạo sở và Phòng Quản lý đầu tư ngoài ngân sách, Thanh tra Sở;
- Đại diện các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công thương, Tài chính, Tư pháp.
- Đại diện Công an tỉnh;
- Đại diện UBND thành phố Lạng Sơn;
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tập đoàn Phú Thái (Nhà đầu tư chuyển nhượng), Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Hải (nhà đầu tư nhận chuyển nhượng).

Ghi chú: Nếu người đại diện theo pháp luật không tham dự được người khác đi thay phải có Giấy ủy quyền hợp lệ.

2. Thời gian, địa điểm:

- Bắt đầu từ **08h00' ngày 29/9/2022 (thứ Năm)**
- Địa điểm: Khu đất Showroom Trường Hải tại Khu đô thị phía Đông, Quốc lộ 1A, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn. Sau khi kiểm tra hiện trường dự án, Đoàn kiểm tra di chuyển về họp tại phòng họp 402, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn (Số 02, đường Hoàng Văn Thụ, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn)

3. Nội dung: Tiến hành kiểm tra tình hình triển khai dự án Trung tâm phân phối và bảo dưỡng ô tô, tổ chức đánh giá các điều kiện chuyển nhượng dự án.

4. Đề nghị

- Nhà đầu tư: chuẩn bị báo cáo tóm tắt tình hình thực hiện dự án cho các thành phần dự họp và trình bày sơ bộ đề xuất tại cuộc họp (đề nghị cung cấp các văn bản liên quan đến các thủ tục xây dựng, đất đai, môi trường...)

- Trên cơ sở nghiên cứu nội dung hồ sơ (bao gồm các nội dung giải trình của nhà đầu tư) và kết quả kiểm tra tại thực địa, đề nghị các cơ quan tham gia ý kiến theo chức năng nhiệm vụ, đánh giá tình hình hoạt động của dự án làm cơ sở đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư (Lưu ý: Đề nghị các cơ quan tham gia ý kiến tập trung vào điều kiện chuyển nhượng dự án, chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất theo nội dung đánh giá tại Văn bản số 2171/STNMT-QLĐĐ ngày 23/9/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

(Hồ sơ đề xuất dự án gửi kèm theo trên ioffice).

Mọi thông tin liên hệ với Phòng Quản lý đầu tư ngoài ngân sách - Sở Kế hoạch và Đầu tư theo số điện thoại: 02053.812.570 – 0912.241.988 (gặp đồng chí: Trần Duy Khánh).

Sở Kế hoạch và Đầu tư trân trọng kính mời các đồng chí tham dự đúng giờ và địa điểm trên./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở (bố trí xe);
- Lưu: VT, QLĐTNN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Thị Hoan

