

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề đánh giá tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm và xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn các huyện, thành phố (kỳ tháng 9/2022)

Ngày 14/10/2022, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì họp chuyên đề để xem xét Báo cáo số 519/BC-STNMT ngày 06/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về tình hình, tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các Dự án trọng điểm của tỉnh và giải quyết khó khăn, vướng mắc công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (tháng 9/2022); Báo cáo số 786/BC-UBND ngày 13/10/2022 của UBND huyện Lộc Bình về việc khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng và đề xuất hướng xử lý đối với ông Hoàng Văn Mâu thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình theo hình thức đối tác công tư (PPP).

Tham dự họp có lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Văn phòng UBND tỉnh và lãnh đạo UBND các huyện, thành phố; đại diện chủ đầu tư các dự án trọng điểm năm 2022 và dự án có vướng mắc: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Ban Quản lý dự án các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông, Công ty cổ phần Hóa dầu Quân đội, Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn, Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn và Công ty cổ phần Thương mại Long Thịnh, Công ty cổ phần Đầu tư Bác Nguyễn Lạng Sơn, Công ty cổ phần Xây dựng Xuân Quang, Công ty cổ phần May - Diêm Sài Gòn, Công ty TNHH Sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa, Công ty TNHH Đầu tư Hữu Nghị Phúc Khang, Công ty cổ phần Đầu tư Kỳ Cùng, Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng Chi Lăng, Công ty cổ phần Quốc tế Lạng Sơn, Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn và Công ty TNHH Hà Sơn.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo các nội dung cuộc họp, ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Về tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm năm 2022 trên địa bàn tỉnh

Trong tháng 9, tình hình giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh chứng lại,

hầu hết các dự án trọng điểm tiến độ giải phóng mặt bằng đều chậm so với quyết định phê duyệt của UBND tỉnh. Ngay từ đầu năm UBND tỉnh đã chỉ đạo các huyện, thành phố xác định công tác giải phóng mặt bằng là nút thắt phải tập trung chỉ đạo tháo gỡ nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn, tăng cường cán bộ cho các Trung tâm phát triển quỹ đất; thành lập, phân công mỗi tổ phụ trách 1 dự án ngay từ ban đầu đến khi hoàn thành... nhưng kết quả thực hiện không đạt được như mong muốn. Nguyên nhân là do các huyện, thành phố chưa thực sự quyết liệt trong thực hiện giải phóng mặt bằng, chưa quyết tâm thực hiện biện pháp cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất, cưỡng chế kiểm đếm; năng lực trình độ, ý thức trách nhiệm, bản lĩnh của cán bộ làm công tác giải phóng mặt bằng còn hạn chế, thiếu đồng đều; thời gian thực hiện các thủ tục đề nghị Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất lúa, chuyển mục đích sử dụng rừng kéo dài; công tác thống kê, kiểm đếm đất đai, thực hiện thu hồi đất tại một số dự án còn có thiếu sót...

Để công tác giải phóng mặt bằng có chuyển biến rõ nét hơn trong 3 tháng còn lại, Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu UBND các huyện, thành phố và các chủ đầu tư tập trung thực hiện các nội dung chính sau:

- Đề nghị lãnh đạo UBND các huyện, thành phố, chủ đầu tư các dự án theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp chặt chẽ, tập trung thực hiện quyết liệt hơn nữa công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án. Kịp thời giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại các dự án, cương quyết xử lý các trường hợp chây ì, không chấp hành quyết định thu hồi đất, quyết định cưỡng chế kiểm đếm, phân đấu kết quả giải phóng mặt bằng bảo đảm tiến độ, khối lượng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 24/02/2022.

- UBND thành phố Lạng Sơn tiếp tục tập trung tuyên truyền, thực hiện giải phóng mặt bằng diện tích đất sân golf của dự án Khách sạn sân Golf Hoàng Đồng; dự án Khu tái định cư và dân cư Nam Nguyễn Đình Chiểu; Khu đô thị mới Bến Bắc; Khu ở mới sinh thái sông Kỳ Cùng. Khẩn trương phối hợp với các cơ quan liên quan giải quyết vướng mắc, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng Khu đô thị Phú Lộc I+II, Khu đô thị Phú Lộc III. Tăng cường tuyên truyền, vận động, giải thích cho Nhân dân về mục đích, ý nghĩa của dự án Đường dây 220kV Bắc Giang - Lạng Sơn để tạo sự đồng thuận trong tổ chức thực hiện.

- UBND huyện Cao Lộc tiếp tục tập trung giải phóng mặt dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18); đẩy nhanh tiến độ thống kê, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cụm công nghiệp Hợp Thành 1, Hợp Thành 2 và Khu tái định cư Hợp Thành; dự án cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn; Khu trung chuyển hàng hóa (giai đoạn 2); Khu hành chính – đô thị thị trấn Đồng Đăng.

- UBND huyện Lộc Bình tiếp tục đẩy mạnh thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18); dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn; dự án Cầu Lộc Bình số 1,

đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn.

- UBND huyện Chi Lăng tiếp tục tập trung thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Đường dây 220kV Bắc Giang - Lạng Sơn; dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, dự án Khu đô thị phía Đông nam thị trấn Đồng Mỏ; dự án xây dựng mở mới tuyến đường liên xã từ trung tâm thị trấn Chi Lăng vào xã Y Tịch.

- UBND huyện Hữu Lũng: tiếp tục đẩy mạnh giải phóng mặt bằng dự án Nút giao thông cao tốc vào Khu công nghiệp Hữu Lũng; dự án Khu tái định cư dân cư xã Hồ Sơn, xã Hòa Thắng; dự án Khu đô thị mới Hữu Lũng, Khu đô thị trung tâm thị trấn Hữu Lũng, dự án Đường dây 220kV Bắc Giang - Lạng Sơn.

- UBND các huyện: Văn Lãng, Văn Quan, Bình Gia, Bắc Sơn, Tràng Định, Đình Lập tập trung thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn bảo đảm tiến độ giải phóng mặt bằng và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công.

- Các nhà đầu tư chủ động thu xếp tài chính, phối hợp với các cơ quan liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến thực hiện dự án (đất đai, xây dựng, môi trường); theo dõi đôn đốc nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án, đảm bảo theo tiến độ được giao tại Quyết định số 339/QĐ-UBND.

2. Về phương án giải quyết các khó khăn, vướng mắc xin ý kiến tại cuộc họp

Các nội dung vướng mắc trong tháng 9/2022 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, chủ trì họp với các cơ quan liên quan để thảo luận, thống nhất phương án giải quyết. Phó Chủ tịch UBND tỉnh cơ bản đồng ý phương án giải quyết khó khăn, vướng mắc trên địa bàn các huyện, thành phố như đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 519/BC-STNMT ngày 06/10/2022, cụ thể:

a) Địa bàn thành phố Lạng Sơn

* **Dự án Khu đô thị mới Bến Bắc:** đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Lạng Sơn về phương án tính bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc cho Công ty Điện lực Lạng Sơn, cụ thể như sau:

- Đối với các hạng mục vật kiến trúc có đủ hồ sơ pháp lý nhưng đã hết thời gian sử dụng: căn cứ các quy định pháp luật hiện hành¹, đồng ý áp dụng biện pháp hỗ trợ khác cho Công ty Điện lực Lạng Sơn, mức hỗ trợ được tính bằng 20% nguyên giá tài sản.

¹ Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất (sau đây viết tắt là Nghị định số 47/2014/NĐ-CP); khoản 4 Điều 17 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh (sau đây viết tắt là Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND); khoản 7, Điều 9 Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

- Không đồng ý tính bồi thường, hỗ trợ đối với các hạng mục công trình, vật kiến trúc mà Công ty không cung cấp được hồ sơ tài liệu chứng minh thuộc sở hữu của đơn vị và các hạng mục công trình, vật kiến trúc do Công ty tạo lập công trình trái phép ngoài ranh giới khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê.

* **Dự án Cải tạo, nâng cấp đường Mỹ Sơn – Na Làng:** yêu cầu Ban Quản lý xây dựng và Bảo trì hạ tầng giao thông khẩn trương bố trí kinh phí bồi thường, hỗ trợ để chi trả cho các hộ gia đình, cá nhân theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được UBND thành phố Lạng Sơn phê duyệt.

* **Dự án Điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I:**

- Trường hợp bà Chu Thị Khoán: xét thấy hộ gia đình bà Khoán bị thu hồi diện tích đất lớn **8.931,7 m²** (bao gồm: đất ở diện tích thu hồi **395,0m²**; đất nông nghiệp 8.536,7m²); mặc dù đã được UBND thành phố Lạng Sơn giao 01 ô tái định cư do phải di chuyển chỗ ở và không có nhà ở, đất ở trên địa bàn xã Hoàng Đồng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 6 Nghị định 47/2014/NĐ-CP. Nhưng gia đình có nhiều nhân khẩu (**08 nhân khẩu**), đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về hỗ trợ đối với hộ bà Chu Thị Khoán như sau:

+ Đồng ý giao 01 ô đất ở tại khu tái định cư dự án cho hộ bà Chu Thị Khoán theo trường hợp tách hộ cho hộ gia đình con gái là hộ bà Ngô Thị Kim, áp dụng quy định tại khoản 2 Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP; giá thu tiền sử dụng đất theo hệ số **K=1**, áp dụng quy định tại khoản 1 Điều 19 Quyết định 07/2021/QĐ-UBND.

+ Đồng ý áp dụng biện pháp hỗ trợ khác đối với hộ bà Chu Thị Khoán, giá trị hỗ trợ khác bằng việc giao 01 ô đất ở tại khu tái định cư, áp dụng quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP; khoản 4 Điều 17 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND, giá thu tiền sử dụng đất theo hệ số **K = 1,2**, áp dụng quy định tại khoản 2 Điều 19 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND.

- Trường hợp hộ gia đình bà Trịnh Thị Nương (con gái là Nguyễn Thị Trang): không đồng ý với đề xuất của UBND thành phố Lạng Sơn về việc giao 01 ô đất ở tại khu tái định cư dự án cho hộ bà Trịnh Thị Nương theo trường hợp tách hộ cho con gái là bà Nguyễn Thị Trang, với lý do bà Nguyễn Thị Trang thực hiện tách hộ khẩu sau khi có thông báo thu hồi đất thực hiện dự án.

* **Dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I:** xét thấy hộ ông Chu Văn Hồng, bị thu hồi tổng diện tích **8.502 m²** (gồm **5.270m² đất rừng** và 3.232m² đất sản xuất nông nghiệp) để thực hiện dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I (*năm 2010 bị thu hồi 6.735m² đất, gồm 5.270 m² đất rừng và 1.465m² đất sản xuất nông nghiệp, đã được giao 01 ô đất tái định cư do bị thu hồi 1.465 m² đất nông nghiệp*) và dự án Điều chỉnh, mở rộng Nam Hoàng Đồng I (*năm 2019 bị thu hồi 1.767m² đất sản xuất nông nghiệp*). Tại thời điểm nhà nước thu hồi thực hiện dự án Điều chỉnh, mở rộng Nam Hoàng Đồng I (năm 2019) gia đình đã chuyển nhượng ô đất tái định cư cho người khác, hiện nay hộ ông Hồng không còn đất ở trên địa bàn xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn; gia đình có đông nhân khẩu

(08 nhân khẩu), đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc áp dụng hỗ trợ khác bằng việc giao cho hộ ông Hồng 01 ô đất ở tại khu tái định cư, áp dụng quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP; khoản 4 Điều 17 Quyết định 07/2021/QĐ-UBND. Giá thu tiền sử dụng đất theo hệ số $K = 1,2$, áp dụng quy định tại khoản 2 Điều 19 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND.

UBND thành phố Lạng Sơn chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác đối với nội dung xác nhận gia đình ông Hồng thuộc trường hợp do bị ảnh hưởng Dự án phải di chuyển chỗ ở và không còn nơi ở nào khác trên địa bàn xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

*** Dự án Khách sạn, sân golf Hoàng Đồng:** xét thấy hộ bà Hứa Thanh Xuân xây dựng công trình nhà ở trên phần diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện dự án từ năm 2000, để bảo đảm việc hỗ trợ khác đồng bộ với các Dự án khác trên địa bàn tỉnh, căn cứ theo quy định tại Điều 25, Nghị định 47/2014/NĐ-CP; khoản 4, Điều 17 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND, đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hỗ trợ khác đối với công trình, vật kiến trúc hộ bà Hứa Thanh Xuân tạo lập trên đất nông nghiệp. Mức hỗ trợ khác bằng 80% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với công trình, vật kiến trúc của hộ bà Hà Thanh Xuân tạo lập trái phép trên đất nông nghiệp trước ngày 01/7/2004 mà không bị UBND xã lập biên bản vi phạm.

UBND thành phố Lạng Sơn chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác đối với nội dung xác định thời điểm xây dựng công trình, vật kiến trúc trên đất nông nghiệp của hộ bà Hứa Thanh Xuân và khối lượng giá trị công trình, vật kiến trúc để lập phương án hỗ trợ theo đúng quy định.

*** Dự án Khu Đô thị Phú Lộc III và dự án Khu Đô thị Phú Lộc IV:** để có quỹ đất tái định cư bố trí cho các hộ gia đình bị thu hồi đất góp phần đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành giải phóng mặt bằng nút giao thông số 7A, Khu đô thị Phú Lộc IV (nút giao đường Lý Thường Kiệt – đường 37m với đường Lê Lợi); nút giao thông số 2, khu đô thị Phú Lộc III (nút giao tuyến đường số 02 và đường Trần Phú); Dự án khu tái định cư Phú Lộc IV- Điểm tái định cư tiếp giáp Nút giao thông số 4 (Hạng mục nút giao thông số 3 - Tuyến số 5), giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh thu hồi một phần diện tích đất 12% đã giao cho Trung tâm Tài nguyên và Môi trường quản lý, lập phương án sử dụng đất tại các Quyết định: số 2504/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 và số 241/QĐ-UBND ngày 07/02/2022 để giao cho UBND thành phố Lạng Sơn thực hiện bố trí tái định cư theo quy định của pháp luật.

b) Địa bàn huyện Lộc Bình

*** Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18):** đối với các vướng mắc trong việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các thửa đất có sự sai khác giữa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân; việc xác định điều kiện để bố trí tái định

cư đối với các hộ gia đình bị thu hồi một phần diện tích đất ở và diện tích còn lại nằm trong hành lang an toàn đường bộ sau khi dự án đường hoàn thành và việc xác định diện tích đất lúa thực hiện hạng mục tái định cư: giao UBND huyện Lộc Bình căn cứ kết quả thẩm tra, rà soát của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 519/BC-STNMT để rà soát lại, bổ sung hồ sơ, tài liệu gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm tra, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết.

** Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình (Báo cáo số 786/BC-UBND ngày 13/10/2022):* yêu cầu UBND huyện Lộc Bình chỉ đạo cơ quan chức năng tổ chức tuyên truyền, vận động hộ gia đình ông Nguyễn Đức Thành phối hợp thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm cây cối, hoa màu, vật kiến trúc gắn liền với khu đất đồi Cầu Mán. Trường hợp hộ ông Thành vẫn không phối hợp thì xây dựng phương án bảo vệ kiểm đếm tài sản trên đất để xác định số lượng, tính pháp lý, nguồn gốc hình thành tài sản trên đất, làm cơ sở xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định, sớm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng toàn bộ dự án.

c) Địa bàn huyện Chi Lăng

- Vương mắc đối với trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Nam Phi, tại Dự án Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ: xét thấy hộ ông Nguyễn Nam Phi đã xây dựng công trình nhà, lều lán có diện tích 29,7 m² từ năm 1992, trên thửa đất trồng cây lâu năm, thửa số 587 tờ bản đồ số 02 bản đồ địa chính xã Quang Lang (nay sáp nhập thành thị trấn Đồng Mỏ). Để bảo đảm việc áp dụng biện pháp hỗ trợ khác về công trình, vật kiến trúc được tương tự như các Dự án khác trên địa bàn tỉnh, căn cứ theo quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP và khoản 4 Điều 17 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND, đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hỗ trợ khác đối với hộ ông Phi, mức hỗ trợ bằng 80% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với các công trình, vật kiến trúc hộ ông Nguyễn Nam Phi tạo lập trái phép trên đất nông nghiệp trước ngày 01/7/2004 mà không bị UBND xã lập biên bản vi phạm.

- Vương mắc đối với trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Hữu Thành, tại Dự án Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ: xét thấy hộ ông Thành đã xây dựng công trình nhà, lều lán có diện tích 45,8 m² từ năm 2012, trên thửa đất trồng cây lâu năm, thửa số 204, tờ bản đồ 26c bản đồ địa chính thị trấn Đồng Mỏ. Để bảo đảm việc áp dụng biện pháp hỗ trợ khác về công trình, vật kiến trúc đồng bộ với các dự án khác trên địa bàn tỉnh, căn cứ theo quy định tại Điều 25 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ và khoản 4 Điều 17 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh, đồng ý với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hỗ trợ khác đối với hộ ông Thành, mức hỗ trợ bằng 50% giá trị đơn giá bồi thường công trình, vật kiến trúc tại thời điểm phê duyệt phương án đối với các công trình, vật kiến trúc của hộ ông Nguyễn Hữu Thành tạo lập trái phép trên đất nông nghiệp từ sau ngày 01/7/2004 đến trước ngày 01/7/2014 mà không bị UBND cấp xã lập biên bản xử lý vi phạm hành chính đình chỉ xây

dựng.

UBND huyện Chi Lăng chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác đối với việc xác định thời điểm xây dựng công trình, vật kiến trúc trên đất nông nghiệp của hộ ông Nguyễn Nam Phi và hộ ông Nguyễn Hữu Thành, khối lượng giá trị công trình, vật kiến trúc để lập phương án hỗ trợ theo đúng quy định.

d) Địa bàn huyện Văn Quan

Khó khăn, vướng mắc tại dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn, yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thanh tra tỉnh và UBND các huyện Cao Lộc, Chi Lăng, Văn Quan thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 166/VP-KT ngày 16/9/2022 của Văn phòng UBND tỉnh về việc rà soát, hoàn thiện thủ tục và tuyên truyền về dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn.

đ) Địa bàn huyện Cao Lộc

Yêu cầu UBND huyện Cao Lộc chỉ đạo cơ quan chức năng cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến khó khăn, vướng mắc tại dự án Tái định cư và dân cư Khu chế xuất 1; dự án Đường vào trung tâm xã Xuân Long, huyện Cao Lộc – xã Tràng Các, huyện Văn Quan (giai đoạn 2); dự án Khu trung chuyển hàng hóa thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn (giai đoạn 2) và dự án Cải tạo, nâng cấp đường Cao Lộc – Ba Sơn gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thẩm tra, đề xuất UBND tỉnh phương án xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng THNC, Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, KT_(NNT)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Quang Khánh