

Số: 123 /TB-SKHĐT

Lạng Sơn, ngày 28 tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

### **Kết quả kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án “Trồng rừng khu vực xã Bính Xá, huyện Đình Lập” do Công ty TNHH Hải Sơn làm chủ đầu tư**

Thực hiện Quyết định số 154/QĐ-SKHĐT, ngày 14/12/2021 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc Phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Ngày 11/3/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì, phối hợp với các sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Xây dựng; UBND huyện Đình Lập, UBND xã Bính Xá, Đoàn Biên phòng Bính Xá tiến hành kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án “Trồng rừng khu vực xã Bính Xá, huyện Đình Lập” do Công ty TNHH Hải Sơn làm chủ đầu tư; căn cứ kết quả kiểm tra tại hiện trường và ý kiến của các thành viên tham gia tại buổi kiểm tra, Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo như sau:

#### **I. Tóm tắt một số thông tin chính của dự án**

1. Dự án Trồng rừng khu vực xã Bính Xá, huyện Đình Lập được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2773/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án: 7701662365, chứng nhận lần đầu ngày 07/01/2020; nhà đầu tư là Công ty TNHH Hải Sơn (sau đây gọi tắt là Công ty). Nội dung cơ bản của dự án như sau:

2. Nhà đầu tư thực hiện dự án: Công ty TNHH Hải Sơn.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 2400277426, do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp, đăng ký lần đầu ngày 15/01/2001, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 29/12/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 22A, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Đại diện theo pháp luật: Trần Văn Sơn; Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc.

Sinh ngày: 26/11/1960

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam.

Chứng minh nhân dân số: 121459255, do Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 28/5/2018.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 22A, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang,

tỉnh Bắc Giang.

Chỗ ở hiện tại: Xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tên dự án đầu tư: Trồng rừng khu vực xã Bính Xá, huyện Đình Lập.

4. Mục tiêu dự án: Đầu tư trồng mới rừng sản xuất mang lại hiệu quả kinh tế, nâng cao giá trị của rừng, tăng độ che phủ, hạn chế xói mòn đất, hạn chế lũ lụt, duy trì nguồn nước phục vụ sản xuất và sinh hoạt cho nhân dân.

5. Quy mô dự án: Đầu tư trồng rừng (gồm các cây Keo, Thông mã vĩ và Bạch đàn) và xây dựng các công trình phụ trợ phục vụ hoạt động trồng, chăm sóc, bảo vệ và khai thác rừng, bao gồm các hạng mục:

a) Trồng rừng sản xuất: Diện tích là 275,99 ha.

b) Quy mô kiến trúc xây dựng các công trình phụ trợ: Đầu tư xây dựng các công trình phụ trợ trên diện tích đất là 14,3 ha, bao gồm các hạng mục:

- Xây dựng 03 trạm bảo vệ rừng: Nhà cấp 4; diện tích 70 m<sup>2</sup>/trạm;

- Đường vận xuất (đường lâm sinh) kết hợp làm đường băng cản lửa chính chiều dài 8,8 km hướng tuyến chạy dọc theo chân và sườn đồi song song với đường đồng mức;

- Đường băng cản lửa phụ: Làm 05 băng cản lửa, chiều dài mỗi băng là 1,35 km khoảng cách các băng cách nhau 500 m hướng tuyến chạy theo đỉnh rông đồi hoặc theo khe suối;

- Bảng tin: 01 bảng; Biển báo: 13 biển.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Bính Xá, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

7. Diện tích đất dự kiến sử dụng là 290,29 ha.

8. Hình thức sử dụng đất: Thuê đất với nhà nước theo quy định của pháp luật về đất đai.

9. Tổng vốn đầu tư, nguồn vốn đầu tư:

a) Tổng vốn đầu tư là 44,46 tỷ đồng.

b) Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn tự có của doanh nghiệp là 30,75 tỷ đồng;

- Vốn vay là 13,71 tỷ đồng.

10. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

11. Tiến độ thực hiện dự án

- Từ quý III/2019 đến Quý II/2020: Thực hiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, thiết kế trồng rừng, đất đai, môi trường, phòng cháy, chữa cháy...

- Thực hiện trồng và khai thác: Trồng trong 06 năm (2020-2026), chăm sóc và bảo vệ rừng; bắt đầu khai thác diện tích trồng Bạch đàn và Keo, thu hoạch từ năm thứ 06 (năm 2026); đối với diện tích trồng Thông khai thác gỗ từ

năm thứ 12 (năm 2032); tái tạo rừng sau khai thác (tiếp tục triển khai trồng, chăm sóc, bảo vệ rừng trên diện tích đã khai thác) bắt đầu từ năm 2026.

- Đầu tư xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng các công trình phụ trợ (trạm bảo vệ, đường vận xuất, đường băng cản lửa, bảng tin, biển báo): Quý III/2020.

## **II. Kết quả kiểm tra, rà soát**

### **1. Kết quả kiểm tra địa điểm thực hiện dự án**

Tại vị trí thực hiện dự án hiện trạng là đất đồi, có độ dốc cao, chưa có đường đi; Công ty mới thực hiện trồng một số loại cây trên đỉnh đồi để kiểm tra mức độ chịu gió, chịu bão của cây và chất đất (khoảng 6.000 cây). Chưa có nhà cửa, vật kiến trúc xây dựng, chưa có hoạt động đầu tư, máy móc thiết bị và các hạng mục xây dựng nhà văn phòng, công trình phụ trợ khác,... như quy mô dự án được phê duyệt.

### **2. Việc thực hiện các thủ tục pháp lý**

Từ khi dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đến nay, Công ty chưa thực hiện các thủ tục pháp lý khác có liên quan về đất đai, xây dựng,..., các thủ tục pháp lý về giao rừng, cho thuê rừng gắn với giao đất, cho thuê đất theo quy định tại Luật Lâm nghiệp và Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp làm cơ sở để triển khai thực hiện dự án.

Tại buổi kiểm tra, Công ty báo cáo đã tiến hành các bước khảo sát thực địa khu vực thực hiện dự án; hiện nay đang hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất.

3. Việc triển khai thực hiện dự án: Công ty đã làm đất được khoảng 90ha, triển khai trồng rừng được hơn 6.000 cây thông (3 ha); đã hoàn thành đường băng cản lửa chính chiều dài 8,8km; làm 05 đường băng cản lửa phụ chiều dài mỗi băng 1,35 km.

4. Việc thực hiện chế độ báo cáo: Qua rà soát, Công ty không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo định kỳ, báo cáo giám sát đầu tư gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định của pháp luật đầu tư.

## **III. Kết luận và kiến nghị**

### **1. Kết luận**

Theo tiến độ được phê duyệt: “*Từ quý III/2019 đến Quý II/2020: Thực hiện các thủ tục về đầu tư, xây dựng, thiết kế trồng rừng, đất đai, môi trường, phòng cháy, chữa cháy...; Thực hiện trồng và khai thác: Trồng trong 06 năm (2020-2026), chăm sóc và bảo vệ rừng; bắt đầu khai thác diện tích trồng Bạch đàn và Keo, thu hoạch từ năm thứ 06 (năm 2026); đối với diện tích trồng Thông khai thác gỗ từ năm thứ 12 (năm 2032); tái tạo rừng sau khai thác (tiếp tục triển khai trồng, chăm sóc, bảo vệ rừng trên diện tích đã khai thác) bắt đầu từ năm 2026. Đầu tư xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng các công trình phụ trợ (trạm bảo vệ, đường vận xuất, đường băng cản lửa, bảng tin, biển báo): Quý*

III/2020.”. Từ kết quả kiểm tra và đối chiếu với tiến độ đã quy định thì dự án đã chậm tiến độ thực hiện là vi phạm theo quy định tại điểm a, Khoản 2, Điều 19 Nghị định số 122/2021/NĐ-CP ngày 28/12/2021 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư.

## **2. Kiến nghị**

2.1. Đề nghị Công ty đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, khẩn trương hoàn thiện các thủ tục pháp lý theo quy định của pháp luật về thiết kế trồng rừng, thuê đất rừng, môi trường, phòng cháy chữa, chữa cháy,...; đồng thời nghiên cứu, xem xét rà soát lại tổng thể dự án để thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án theo quy định (liên quan đến tiến độ thực hiện dự án, quy mô dự án để đảm bảo tính khả thi thực hiện và các nội dung khác có liên quan). Báo cáo kết quả thực hiện về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 30/6/2022** (kèm theo văn bản cam kết đảm bảo về nguồn vốn thực hiện và cam kết đúng theo tiến độ đề xuất điều chỉnh để các cơ quan quản lý nhà nước theo dõi, giám sát thực hiện).

2.2 Trường hợp Công ty không có khả năng hoặc nhu cầu tiếp tục thực hiện dự án, đề nghị Công ty xem xét, thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 57 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, gửi quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư kèm theo hồ sơ cho Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày quyết định. *(Có mẫu Văn bản thông báo chấm dứt hoạt động dự án đầu tư và hồ sơ quy định tại mục I Mẫu A.I.15 Phụ lục A kèm theo Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư)*.

Trường hợp đến **hết ngày 30/6/2022**, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn không nhận được báo cáo hoặc thông tin phản hồi từ Công ty thì Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn sẽ thực hiện các thủ tục chấm dứt hoạt động dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư.

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo kết quả kiểm tra đến Công ty TNHH Hải Sơn và các cơ quan được biết để thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Công ty TNHH Hải Sơn;
- Các Sở: **TNMT, XD, NNPTNT**;
- UBND huyện Đình Lập;
- Lãnh đạo Sở;
- Phòng QLĐTNNNS;
- Văn phòng Sở (đăng thông tin);
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phùng Thị Thanh Nga**